



SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI
DEPARTAMENTUL PENTRU RELAȚIA CU PARLAMENTUL

Nr. 2110, 2184, 2186, 2189, 2190, 2191, 2192, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308,
2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2341, 2344,
2345, 2346, 2355, 2183, 2342, 2343/2025

08-04-2025



Către: Domnul Deputat Cezar- Mihail DRĂGOESCU
Secretar al Camerei Deputaților

Ref. la: Răspunsuri la întrebări/interpelări formulate de deputați

Stimate domnule secretar,

Vă transmitem, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele întrebări/interpelări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu deosebită considerație,

NINI SĂPUNARU

SECRETAR DE STAT



Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

Cabinet ministru
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

Tel : +4 0372 111 506
Fax: +4 0372 111 337
www.mdlpa.ro

Nr. 2308 / DRP
DATA 07.04.2025

-528A-

Nr. 81687 / 07.04.2025

Către: DOMNUL DEPUTAT IOAN BALAN
PARLAMENTUL ROMÂNIEI - CAMERA DEPUTAȚILOR

Stimate domnule deputat,

Ca urmare a întrebării dumneavoastră, înregistrată la Camera Deputaților cu nr. 528A/2025, având ca obiect „Solicitare de informații privind programele naționale de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat”, vă facem cunoscute următoarele:

La nivelul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației se derulează patru programe naționale pentru consolidarea clădirilor cu risc seismic ridicat, după cum urmează:

1. Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS)

Prin Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, s-a stabilit cadrul legal pentru implementarea și derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (<https://www.mdlpa.ro/pages/pnccrs>) coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2.853/2022 au fost aprobate Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (Normele metodologice), cu modificările și completările ulterioare.

Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat cuprinde:

- Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință;
- Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică.

Beneficiarii Subprogramului proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință sunt: unitățile și subunitățile administrativ-teritoriale, reprezentate de autoritățile administrației publice locale.

Beneficiarii Subprogramului proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică sunt: autoritățile administrației publice centrale sau locale, inclusiv unitățile aflate în subordinea, autoritatea sau coordonarea acestora, unitățile de cult ce aparțin cultelor recunoscute în conformitate cu prevederile Legii nr. 489/2006, republicată, pentru clădirile definite la 2 lit. b), aflate în proprietatea sau în administrarea acestora.

Conform prevederilor art. 15 din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare, clădirile care fac obiectul Subprogramului proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință vor fi incluse în program dacă valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare la cutremur a(g), potrivit hărții de zonare a teritoriului României din Codul de proiectare seismică P100-1, este mai mare sau egală cu 0,15 g.

Clădirile care fac obiectul Subprogramului proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică vor fi incluse în program în funcție de următoarele criterii:

- clasa de importanță a clădirii, fiind incluse doar clădirile încadrate în clasele I și II de importanță;
- valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare la cutremur a(g), potrivit hărții de zonare a teritoriului României din Codul de proiectare seismică P100-1, este mai mare sau egală cu 0,15 g.

2. Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” (PNSS)

Implementarea și derularea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase” (<https://www.mdlpa.ro/pages/pnss>) se realizează în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase” și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale, inclusiv autoritățile administrației publice locale ale sectoarelor municipiului București.

În vederea includerii în program, beneficiarii programului comunică Ministerului Educației și Cercetării, în termen de 5 zile de la data finalizării expertizării tehnice lista clădirilor expertizate și încadrarea acestora prin raport de expertiză tehnică în clasa de risc seismic. Ministerul Educației și Cercetării centralizează listele primite și transmite periodic Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, la un interval de maximum 6 luni, centralizatorul cuprinzând clădirile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa de risc seismic Rsl.

3. Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino” (PNMC)

Implementarea și derularea programului (<https://www.mdlpa.ro/pages/pnmc>) se realizează în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/2023 privind aprobarea Programului național de investiții pentru consolidarea

spitalelor „Mihail Cantacuzino” și a Programului național de expertizare a clădirilor publice cu risc seismic din sistemele de sănătate și de învățământ și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/2023 aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1322/2023.

Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino” se derulează în perioada 2023-2025 și are ca obiectiv general proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții la clădirile aferente infrastructurii de sănătate publică care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice, în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice a acestora.

În vederea includerii în program, beneficiarii programului, comunică Ministerului Sănătății, în termen de 5 zile de la data finalizării expertizării tehnice, lista spitalelor și a corpurilor de clădiri expertizate și încadrarea acestora prin raport de expertiză tehnică în clasa de risc seismic. Ministerul Sănătății centralizează listele primite și transmite periodic Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, la un interval de maximum 6 luni, centralizatorul cuprinzând spitalele și corpurile de clădiri încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa de risc seismic Rsl, însoțit de acordurile de parteneriat încheiate.

4. Programul național privind expertizarea clădirilor publice cu risc seismic din sistemele de sănătate și de învățământ

Evaluarea vizuală rapidă este o procedură de evaluare seismică simplă, exclusiv calitativă, fără analiză inginerască de detaliu, care ia în considerare un număr limitat de parametri care influențează semnificativ riscul seismic asociat unei clădiri/tipologii de clădiri și permite colectarea rapidă și sistematică în teren, pe baza observării directe a unei clădiri, a informațiilor privind tipul structurii, perioada construirii, regim de înălțime, numărul cadastral al imobilului, suprafața construită la sol, suprafața desfășurată a clădirii, forma clădirii în plan orizontal și vertical, indicii privind anumite degradări structurale, seismicitatea amplasamentului etc., coroborate cu alte date oficiale disponibile. Evaluarea vizuală rapidă se realizează conform prevederilor din reglementarea tehnică „Metodologie de evaluare vizuală rapidă a clădirilor, indicativ RTC 10 – 2022”. Prin evaluare vizuală rapidă se stabilește un nivel (punctaj) de prioritate pentru ierarhizarea clădirilor, în acord cu valorile aferente indicatorilor relevanți, respectiv indicatorul de asigurare seismică (IAS), pentru stabilirea clădirilor care prezintă susceptibilitatea cea mai mare de degradare seismică, care sunt caracterizate prin valorile minime, și indicatorul pentru stabilirea priorității investițiilor (IPI), pentru clădirile la care intervenția pentru punerea în siguranță față de acțiuni seismice este prioritară, care sunt caracterizate prin valori minime. Evaluarea vizuală rapidă necesită personal cu calificare universitară, dar fără atestare profesională ca experți tehnici.

Evaluarea vizuală rapidă nu constituie evaluare seismică a clădirilor în sensul stabilit prin reglementarea tehnică P100-3/2019 și nu are ca rezultat încadrarea clădirii într-o clasă de risc seismic și nici propunerea soluțiilor de intervenție.

Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, instituie un set de obligații și termene, respectiv responsabilități pentru autoritățile publice cu privire la inventarierea clădirilor, evaluarea vizuală rapidă și expertizarea tehnică a clădirilor cu vulnerabilitate seismică identificată ca urmare a evaluării vizuale rapide, în vederea încadrării într-o clasă de risc seismic și fundamentării măsurilor de intervenție, astfel:

(i) în cazul clădirilor cu destinația de unități sau instituții de învățământ în care se desfășoară activități didactice și pentru cele cu destinația de spital, policlinică sau dispensar policlinic aflate în patrimoniu, conducătorii acestor instituții publice au următoarele obligații:

- dispunerea începerii evaluării vizuale rapide la data de 1 ianuarie 2024, care trebuia finalizată în data de 1 noiembrie 2024;
- dispunerea începerii expertizării tehnice, în vederea încadrării acestora într-o clasă de risc seismic și a fundamentării măsurilor de intervenție, pentru construcțiile care au fost construite înainte de anul 1978, și pentru care evaluarea vizuală rapidă recomandă efectuarea expertizei tehnice pentru structura de rezistență până la data de 1 ianuarie 2025. Expertizele tehnice în vederea încadrării acestora într-o clasă de risc seismic și a fundamentării măsurilor de intervenție vor fi finalizate până la data de 1 iunie 2026.

(ii) în cazul clădirilor de interes și utilitate publică aflate în patrimoniul instituțiilor publice, astfel cum sunt definite în Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și care aparțin proprietății publice/private a statului/unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, proprietății private a acestor instituții, cu excepția clădirilor cu destinația de unități sau instituții de învățământ în care se desfășoară activități didactice și pentru cele cu destinația de spital, policlinică sau dispensar policlinic aflate în patrimoniu, conducătorii acestor instituțiilor publice au următoarele obligații:

- identificarea clădirilor din proprietate sau administrare, realizate înainte de 1978, și care sunt amplasate în localități pentru care valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare la cutremur $a(g)$ este mai mare sau egală cu 0,20 g, potrivit hărții de zonare a teritoriului României din Codul de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P100-1/2013;
- dispunerea începerii evaluării vizuale rapide la data de 1 ianuarie 2024 pentru clădirile realizate înainte de 1978 și care sunt amplasate în localități pentru care valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare la

cutremur a(g) este mai mare sau egală cu 0,20 g, potrivit hărții de zonare a teritoriului României din Codul de proiectare seismică P100-1/2013, care trebuia finalizată în data de 1 noiembrie 2024;

- expertizarea tehnică obligatorie a clădirilor cu vulnerabilitate seismică identificată ca urmare a evaluării vizuale rapide, în vederea încadrării într-o clasă de risc seismic și fundamentării măsurilor de intervenție;
- înștiințarea autorităților publice locale, precum și a comitetelor județene, respectiv al municipiului București pentru situații de urgență cu privire la clădirile identificate, expertizate tehnic și încadrate în clasa de risc seismic Rsl prin raport de expertiză tehnică.

Pentru etapele de inventariere a clădirilor și evaluare vizuală rapidă a clădirilor, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a pus la dispoziția autorităților publice o aplicație informatică (<https://evr.mdipa.ro>), instrument digital pentru stocarea de date privind vulnerabilitatea seismică a clădirilor și dezvoltarea unei baze de date la nivel local, centralizate și standardizate, și realizarea inventarului clădirilor, prin integrarea acestora într-o bază de date națională.

La nivelul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației se derulează **Programul național privind expertizarea clădirilor publice cu risc seismic din sistemele de sănătate și de învățământ** în perioada 2023-2025 (<https://www.mdipa.ro/pages/programnationalexpertizacladiririscseismicssystemsanatare>) și are ca obiectiv general finanțarea serviciilor de expertiză tehnică în vederea încadrării într-o clasă de risc seismic și a fundamentării măsurilor de intervenție pentru construcțiile din sistemele de sănătate și de învățământ.

Introducerea în program a serviciilor de expertiză tehnică în vederea încadrării într-o clasă de risc seismic și a fundamentării măsurilor de intervenție pentru construcțiile cu destinația de unități sau instituții de învățământ în care se desfășoară activități didactice și pentru construcțiile cu destinația de spital, policlinică sau dispensar policlinic, se poate realiza numai după finalizarea procedurii de evaluare vizuală rapidă a clădirilor, potrivit prevederilor Legii nr. 212/2022, cu modificările ulterioare.

Primăriile nu au o limită maximă prestabilită pentru suma pe care o pot solicita de la bugetul de stat, aceasta fiind stabilită în funcție de încadrarea în devizul general al investiției și de specificul programului de finanțare.

Totodată, în cadrul Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase” și al Programului național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”, există norme clare privind costul unitar/mp de suprafață desfășurată, în funcție de tipul lucrărilor eligibile. Astfel, valoarea finanțării nu poate depăși pragul stabilit prin legislația în vigoare.

În ceea ce privește cofinanțarea, accesarea fondurilor de la bugetul de stat necesită o contribuție proprie a beneficiarului, în situațiile în care anumite categorii de cheltuieli incluse în devizul general nu sunt acoperite prin program. În aceste cazuri, diferența trebuie asigurată din bugetul local sau din alte surse de finanțare legal constituite.

Astfel, categoriile de cheltuieli cuprinse în devizul general, care se pot finanța de la bugetul de stat prin program sunt:

1. Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS)

a) cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, care se execută pe amplasamentul delimitat din punct de vedere juridic ca aparținând obiectivului de investiții;

b) cheltuieli pentru elaborarea expertizelor tehnice în vederea încadrării clădirilor într-o clasă de risc seismic și a fundamentării măsurilor de intervenție, pentru elaborarea auditului energetic și pentru elaborarea certificatului de performanță energetică după intervenție, pentru elaborarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, verificarea tehnică a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție și asistența tehnică din partea proiectantului;

c) cheltuieli pentru realizarea investiției de bază;

d) cheltuieli pentru organizarea de șantier;

e) cheltuieli diverse și neprevăzute.

2. Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” (PNSS)

a) cheltuieli pentru lucrări de consolidare seismică, cuprinse la capitolul 4 din devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

b) cheltuieli pentru lucrări de creștere a eficienței energetice, cuprinse la capitolul 4 din devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;

c) cheltuieli pentru lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții: securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale, după caz, cuprinse la capitolul 4 din devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;

d) cheltuieli pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi, cuprinse la subcapitolul 1.2 și la capitolul 4 din devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;

e) cheltuieli pentru elaborarea sau actualizarea documentațiilor tehnico-economice - actualizarea expertizei tehnice, a studiului geotehnic, studiului topografic, la solicitarea beneficiarului, proiectul tehnic și detaliile de execuție,

efectuarea auditului energetic, precum și elaborarea certificatului de performanță energetică înainte și după intervenție, asistența tehnică, obținere de avize, acorduri, autorizații și alte categorii de cheltuieli cuprinse în devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, la capitolul 1: subcapitolele 1.2-1.4, capitolul 2, capitolul 3: subcapitolele 3.1-3.6 și 3.8, capitolul 4: subcapitolele 4.1-4.4, capitolul 5: subcapitolele 5.1, 5.2.2-5.2.5 și 5.3, capitolul 6.

3. Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino” (PNMC)

a) cheltuieli cuprinse la capitolul 4 din devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, efectuate în vederea executării lucrărilor de consolidare seismică;

b) cheltuieli cuprinse la capitolul 4 din devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, efectuate pentru lucrări de creștere a eficienței energetice;

c) cheltuieli cuprinse la capitolul 4 din devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, efectuate pentru lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții: securitate la incendiu, lucrările de instalații aferente construcției, inclusiv instalații de fluide medicale, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale;

d) cheltuieli pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi, cuprinse la subcapitolul 1.2 și la capitolul 4 din devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;

e) cheltuieli pentru elaborarea sau actualizarea documentațiilor tehnico-economice - actualizarea la solicitarea beneficiarului, în situația prevăzută la art. 9 alin. (3), a expertizei tehnice, a studiului geotehnic, studiului topografic, pentru elaborarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, efectuarea auditului energetic, precum și elaborarea certificatului de performanță energetică înainte și după intervenție, asistența tehnică, obținere de avize, acorduri, autorizații și alte categorii de cheltuieli cuprinse în devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, la capitolul 1: subcapitolele 1.2-1.4, capitolul 2, capitolul 3: subcapitolele 3.1-3.6 și 3.8, capitolul 4: subcapitolele 4.1-4.4, capitolul 5: subcapitolele 5.1, 5.2.2-5.2.5 și 5.3, capitolul 6.

4. Programul național privind expertizarea clădirilor publice cu risc seismic din sistemele de sănătate și de învățământ

În cadrul programului se finanțează realizarea serviciilor de expertiză tehnică în vederea încadrării într-o clasă de risc seismic și a fundamentării măsurilor de intervenție pentru construcțiile prevăzute la art. 4 alin. (1) și (2) din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare, în vederea îndeplinirii obligațiilor prevăzute de aceeași lege.

Toate activitățile privind finanțarea programelor naționale derulate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației se desfășoară prin intermediul platformei digitale „investitii.mdlpa.ro”, platformă la care au acces beneficiarii programelor naționale. În cadrul Platformei digitale se regăsesc informații privind derularea programelor inclusiv: ghiduri, informări, circulare, modele documente etc.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației își exprimă, și pe această cale, totala deschidere față de solicitările formulate de către membrii Parlamentului României, ca importantă resursă pentru optimizarea politicilor sale.

Cu deosebită considerație,

p. MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

SUBSECRETAR DE STAT

IOAN CRISTIAN HAIDUC